

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležnitrговаčkisud : **Trgovački sud u Zagrebu**
Poslovni broj spisa: **St-123/08**
Dužnik: **TPK ODRŽAVANJE I ENERGETIKA d.d. u
stečaju,OIB:32827269397,Zagreb, Žitnjak bb**

I.TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA ZA PRETHODNO RAZDOBLJE

U Izvješću ću iznijeti radnje bitne za tijek stečajnoga postupka za razdoblje od zadnjeg pisanog Izvješća od 28. travnja 2021. godine.

U ovom izvještajnom razdoblju je dana 14. lipnja 2021. godine održana Skupština vjerovnika na kojoj su vjerovnici jednoglasno donijeli odluku kojom prihvaćaju izvješće o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka, te ovlašćuju stečajnu upraviteljicu sklopiti nagodbu između stečajnog dužnika TPK ODRŽAVANJE I ENERGETIKA d.d. u stečaju i stečajne mase iza GRANIT - GRADNJA d.o.o. u stečaju prema tekstu Nagodbe koji je prethodno uz podnesak dostavljen u spis. Predmetna Nagodba je sklopljena i potpisana.

Postupajući po sklopljenoj Nagodbi do sada je u predmetu P-1567/2021 (ranije P-5542/11 i P-2435/19), radi naknade štete, dana 5. listopada 2021. godine sklopljena sudska nagodba temeljem izvansudske Nagodbe koju je odobrila Skupština vjerovnika TPK ODRŽAVANJE I ENERGETIKA d.d. u stečaju dana 14. lipnja 2021. godine.

U predmetu P-1702/21 (P-1831/16 i P-6501/11) radi isplate također je sklopljena sudska nagodba dana 25. listopada 2021. godine temeljem osnovne izvansudske Nagodbe.

Nadalje, u predmetu P-823/2021 (ranije P-1537/19 i P-1054/20) radi utvrđenja osporene tražbine tužba je povučena Rješenjem od 26. listopada 2021. godine, sukladno Nagodbi.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Preostala stečajna masa satoji se od:

- 2/815 dijela nekretnine označene kao zk.č.br. 7397/20, k.o. Grad Zagreb, u naravi zgrada, Žitnjak površine 815 m2, upisana u zk.ul.br. 24865,
- udio u društvu TPK REMONT d.o.o., 49 posto bez postotka po prethodnoj mjeri na poslovnom udjelu.

Jedini priljev koji imamo je od otkupa stanova prije stečaja cca prosječno oko 200 kn mjesečno. Međutim, račun je i dalje blokiran zbog ovrhe za komunalnu naknadu i Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d. za vođenje i održavanje knjige dionica, a što je obveza i za dionička društva koja su u stečaju.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nastaviti objavu prodaje preostalog suvlasničkog dijela nekretnine (2/815 prethodno opisano), prema odluci Skupštine, kao i radnje temeljem Nagodbe koju je odobrila Skupština vjerovnika 14. lipnja 2021. godine.

Mjesto i datum:

Zagreb, 3. studenog 2021.

Stečajni upravitelj:

Marija Vujčić Turkulin